

**Date:** 07.04.2009

**Publication:** Dziennik – real estate supplement

**Title:** Cheaper flats in Ursynów

**Journalist:** Tomasz Szpyt

**RYNEK | PROMOCJA W GEMINI**

## Tańsze mieszkania na Ursynowie



**Gemini powstaje tuż przy metrze**

Nawet 15 proc. zaoszczędzą klienci, którzy w kwietniu zdecydują się kupić mieszkanie w projekcie Gemini położonym na warszawskim Ursynowie, tuż przy stacji metra Imielin. Promocja potrwa do 30 kwietnia i dotyczy wybranej puli lokali, które powstają w ramach projektu realizowanego przez Ronson Development Group. Aktualnie ceny mieszkań kształtują się między 8,3 tys. zł a 9,3 tys. zł brutto za 1 mkw.

Gemini to osiedle w zabudowie wielorodzinnej, zlokalizowane na warszawskim Ursynowie, tuż przy alei Komisji Edukacji Narodowej. Inwestycja będzie realizowana dwuetapowo. W I etapie powstanie jeden 11-piętrowy budynek liczący 152 mieszkania o powierzchni od 42 do 148 mkw. Zakończenie prac przewidywane jest na wrzesień 2010 r. W II etapie projektu przewidziano 177 mieszkań w dwóch budynkach: 11- i 7-piętrowym.

Gemini znajduje się w sąsiedztwie nowo wybudowanego Urzędu Dzielnicy Ursynów, kina, dwóch supermarketów, szkół, przedszkoli, restauracji oraz przychodni zdrowia. Niedaleko położony jest także Las Kabacki, do którego mieszkańcy dojechać ścieżką rowerową biegnącą wzdłuż alei KEN. *tsg*

The journalist refers to Ronson's April promotion at the Gemini development and reports that customers can save up to 15% if they decide to purchase a flat there. At the moment the price per square meter is between PLN 8,300 and PLN 9,300. Gemini is a housing estate which is being built next to the Imielin metro station in Warsaw's Ursynów district. The first stage includes 152 flats from 42 sq m to 148 sq m in one 11-storey building. The first stage is planned to be finished in September 2010. The second stage will contain 177 flats in two buildings, 7 and 11 floors high. Gemini is also located next to the new Ursynów town hall, cinema, two supermarkets, a clinic, kindergartens and schools. Kabacki Wood is nearby and easily accessible thanks to a bicycle path which runs along the main artery (KEN Avenue).

