

Date: 08.09.2009

Publication: Dziennik (real estate supplement)

Title: Ronson sells houses with fit-out included in the price

Journalist: Tomasz Szpyt

RYNEK | GARDENIA W JÓZEFOSŁAWIU

Ronson sprzedaje domy z wykończeniem w cenie



Domy będą gotowe pod koniec roku

Ronson Development wprowadza nową ofertę dla osób zainteresowanych nabyciem domu w projekcie Gardenia w podwarszawskim Józefosławiu. Ci, którzy do końca października zdecydują się na zakup domu w tej inwestycji, otrzymają w cenie domu także jego wykończenie.

W ramach usługi deweloper Gardenii pokryje koszty przygotowania ścian i podłóg w całym domu, w tym gresu w kuchni, łazience, hallu oraz WC, wstawienia wszystkich drzwi oraz wyposażenia łazienek. Ponadto wykończenie obejmuje również kominek oraz wewnętrzne schody.

Gardenia to osiedle 22 domów jednorodzinnych składających się z 20 domów w zabudowie szeregowej oraz 2 domów w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni od 150 mkw. do 174 mkw. Inwestycja położona w podwarszawskim Józefosławiu przy ulicy Ogrodowej. Ceny domów w Gardenii wahają się pomiędzy 900 tys. a 1 mln zł brutto. Prace przy budowie tego kompleksu zbliżają się do końca. Zakończenie inwestycji zaplanowane jest na IV kwartał tego roku. Dla zainteresowanych projektem klientów Ronson oddał niedawno do użytku dom pokazowy. *tsg*

Date: 08.09.2009

Publication: www.rankingdeweloperow.pl

Title: Ronson: free fit-out option for houses at Gardenia

Journalist: Krystyna Góral

<http://rankingdeweloperow.pl/developer/14/odpowiedzi/11>

Ronson: darmowe wykończenie domów w projekcie Gardenia

- Ronson Development wprowadza nową ofertę dla osób zainteresowanych zakupem domu w projekcie Gardenia w podwarszawskim Józefosławiu. Osoby, które do końca października zdecydują się na zakup domu w tej inwestycji otrzymają w cenie domu także jego wykończenie.
- Aktualnie prace przy budowie domów w Gardenii zbliżają się do końca. Specjalnie dla zainteresowanych projektem klientów Ronson oddał niedawno do użytku Dom Pokazowy.

W ramach darmowego wykończenia domów w Gardenii Ronson pokryje koszty wykończenia ścian, podłóg w całym domu w tym gresu w kuchni, łazience, hallu oraz WC, wstawienia wszystkich drzwi oraz wyposażenia łazienek. Ponadto wykończenie obejmuje również kominek oraz wewnętrzne schody. Oficjalne rozpoczęcie oferty Ronson nastąpi podczas najbliższych targów mieszkaniowych „tabelaofert.pl”, które odbędą się 5 i 6 września w hali EXPO XXI.

- Naszą najnowszą ofertę, którą zaprezentujemy podczas targów przygotowaliśmy specjalnie z myślą o wszystkich tych, którzy rozważają zakup domu, ale z różnych przyczyn nie podjęli jeszcze finalnej decyzji. Nie ukrywamy, że poprzez zaoferowanie wykończenia domu w cenie, chcemy ułatwić wybór potencjalnym klientom – komentuje Andrzej Gutowski, dyrektor sprzedaży i marketingu Ronson Development. - Nasza oferta jest tym bardziej ciekawa, że domy w tym projekcie są praktycznie gotowe i podejmując decyzję o zakupie teraz, klienci będą mogli wprowadzić się do wykończonego domu za pewne jeszcze w tym roku – dodaje Gutowski.

Więcej informacji o projekcie Gardenia:

Gardenia to osiedle 22 domów jednorodzinnych składających się z 20 domów w zabudowie szeregowej, oraz 2 domów w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni od 150 m² do 174 m². Inwestycja ta położona w podwarszawskim Józefosławiu przy ulicy Ogrodowej, w sąsiedztwie Lasu Kabackiego. Zakończenie inwestycji zaplanowane jest na IV kwartał tego roku.

W projekcie Gardenia, podobnie jak we wszystkich pozostałych inwestycjach, Ronson zadbał o wyjątkowe rozwiązania architektoniczne – wielofunkcyjne przestrzenie, duże drewniane okna – które stały się wizytówką wszystkich inwestycji Ronsona. Wyjątkowy charakter inwestycji podkreślają liczne tereny zielone, doskonale zagospodarowane części wspólne osiedla, sąsiedztwo niskiej, nowego typu zabudowy.

Istotną zaletą Gardenii jest również jej lokalizacja. Z jednej strony inwestycja w Józefosławiu oddalona jest zaledwie o 15 km od centrum Warszawy. Z drugiej strony mieszkańcy domów w Gardenii będą mogli korzystać z doskonale rozwiniętej infrastruktury komunikacji miejskiej, bliskości szkół, przedszkoli oraz centrów handlowych. Nie tylko Las Kabacki, ale i oddalony o parę kilometrów Ogród Botaniczny Powsin czy Tężnia Solankowa w pobliskim Konstancinie, będą zachęcały przyszłych mieszkańców Gardenii do rodzinnych spacerów lub wypraw rowerowych.

Date: 08.09.2009
Publication: Warsaw Business Journal
Title: Ronson's H1 profit
Journalist: ---

Ronson's H1 profit

**Ronson Development reported revenues of zł.42.1 million and a net profit of zł.6.1 million in H1 2009, marking significant y/y increases on its H1 2008 results (zł.22.9 million and zł.2.5 million, respectively). In the first half of 2009, the company completed its Galileo residential estate in Poznań and Imaginarium II in Warsaw. It sold 118 apartments in the period.
(Real Estate Newsletter)**

Dziennik (real estate supplement) / Ronson sells houses with fit-out included in the price

www.rankingdeweloperow.pl / Ronson: free fit-out option for houses at Gardenia

<http://rankingdeweloperow.pl/developer/14/odpowiedzi/11>

Media inform on Ronson's a new special offer for potential buyers who are interested in the Gardenia project in Józefosław. Anyone who decides to purchase a house in the project by the end of October will receive the fit-out of the house from Ronson free of charge.

The Gardenia project will be officially finished in 4Q 2009. Ronson has opened a model house at the development for prospective buyers. The project located in the neighborhood of the Kabacki Wood includes 22 houses from 150 sq m to 174 sq m. The current prices at the project are between PLN 900,000 and PLN 1,050,000

Warsaw Business Journal / Ronson's H1 profit

The weekly refers to the financial results of Ronson in 1H 2009. Ronson managed to sell 118 units during this period and scored PLN 42.1 million of revenues and PLN 6.1 million of net profit.