

**Date:** 14.07.2009

**Publication:** Dziennik

**Title:** Number of the week - 118

**Journalist:** Tomasz Szpyt



**Date:** 13.07.2009

**Publication:** [www.monitornieruchomosci.pl](http://www.monitornieruchomosci.pl)

**Title:** Nautica: Open house on 18 July

<http://www.monitornieruchomosci.pl/wydarzenia/imprezy/3104-nautica-dzien-otwarty-juz-18-lipca.html>

## Nautica - Dzień Otwarty już 18 lipca

(grin)

MonitorNieruchomosci.pl

Poniedziałek, 13 Lipiec 2009 10:20

**WARSZAWA.** Budowa mieszczącego się na warszawskim Ursynowie, projektu mieszkaniowego Nautica nabiera tempa. Aktualnie w pierwszym z budynków trwają prace przy budowie ostatniego 5 piętra, a w drugim budowane jest piętro 4. Oficjalne zakończenie prac związanych z wykonaniem konstrukcji (tzw. „wiecha”) przewidziane jest już na wrzesień tego roku.

Wykorzystując fakt, że dzięki znaczącym postępom w pracach możliwe jest już zwiedzanie wewnątrz budynków, spółka organizuje 18 lipca Dzień Otwarty w Nautica. Na miejscu oprócz przedstawicieli Ronsona na klientów będzie oczekiwać także architekt wnętrz oraz doradca finansowy, którzy udzielą porad jak urządzić mieszkanie, ale także jak korzystnie sfinansować jego zakup.

Od godziny 10:00 do 17:00, 18 lipca (sobota) przedstawiciele Ronson Development będą oczekiwali przy ulicy Stryjeńskich na warszawskim Ursynowie na zainteresowanych oraz tych, którzy kupili już mieszkania w inwestycji Nautica. Dzięki zaawansowanym pracom budowlanym (na gotowych piętrach są już również ściany działowe poszczególnych lokali) możliwe będzie obejrzenie mieszkań przez przyszłych mieszkańców, a także osoby, które rozważają zakup własnego M. Oficjalne zawieszenie „wiechy” Ronson przewiduje na wrzesień tego roku.

Jak podczas każdego Dnia Otwartych, również i przy tej okazji wszelkich porad dotyczących architektury wnętrz udzieli architekt. Ponadto w kwestiach finansowania inwestycji poradzić się będzie można doradcy finansowego.

Ronson podpisał już umowy przedwstępne obejmujące 65 mieszkań. Łącznie w I i II etapie inwestycji, których zakończenie planowane jest w czerwcu 2010 r. oferowanych jest 147 mieszkań o powierzchni od 32 m<sup>2</sup> do 125 m<sup>2</sup>.

- Na niespełna rok przed zakończeniem całego projektu Nautica podpisaliśmy umowy przedwstępne obejmujące blisko 45% mieszkań. Jest to wynik satysfakcjonujący i zgodny z naszymi oczekiwaniami. Liczymy jednak, że w miarę zaawansowania prac budowlanych przy projekcie wzrośnie dynamika sprzedaży mieszkań - mówi Andrzej Gutowski, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu w Ronson Development. – Bardzo dobre wyniki sprzedaży, które osiągamy, to pochodna kilku istotnych czynników: lokalizacji, jakości wykończenia i ciekawej oraz nowoczesnej architektury oraz oczywiście naszej wiarygodności, która w czasach kryzysu ma niebagatelne znaczenie – dodaje Pan Gutowski.

Nautica to kompleks dwóch pięciokondygnacyjnych nowoczesnych budynków mieszkalnych. Ze względu na duże zainteresowanie mieszkaniami, Ronson zdecydował się na jak najszybsze wybudowanie i wykończenie całości inwestycji w terminie do czerwca 2010 r.

**Date:** 13.07.2009

**Publication:** [www.tuznajdziesz.pl](http://www.tuznajdziesz.pl)

**Title:** Open House at Nautica housing estate

<http://tuznajdziesz.pl/artykuly/364>

## Dzień Otwarty – osiedle Nautica

18 lipca spółka Ronson organizuje Dzień Otwarty w inwestycji Nautica.

W godzinach 10:00 - 17:00, 18 lipca (sobota) przedstawiciele Ronson Development będą oczekiwali przy ulicy Stryjeńskich na warszawskim Ursynowie na zainteresowanych oraz tych, którzy kupili już mieszkania w inwestycji Nautica. Możliwe będzie obejrzenie mieszkań przez przyszłych mieszkańców, a także osoby, które rozważają zakup własnego M. Oficjalne zawieszenie „wiechy” Ronson przewiduje na wrzesień tego roku. Podczas Dnia Otwartego porad dotyczących architektury wnętrz będzie udzielał architekt. Natomiast na pytania dotyczące finansowania inwestycji odpowie doradca finansowy.



Nautica to kompleks dwóch pięciokondygnacyjnych, nowoczesnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Stryjeńskich w warszawskiej dzielnicy Ursynów, w pobliżu Lasu Kabackiego. Ronson podpisał już umowy przedwstępne obejmujące 65 mieszkań. Łącznie w I i II etapie inwestycji, których zakończenie planowane jest w czerwcu 2010 r. oferowanych jest 147 mieszkań o powierzchni od 32 do 125 mkw.

**Date:** 13.07.2009

**Publication:** [www.rankingdeweloperow.pl](http://www.rankingdeweloperow.pl)

**Title:** Ronson: important progress in building of Nautica project. Open House on <http://rankingdeweloperow.pl/developer/14/odpowiedzi/9>

**Ronson: Ronson: Znaczący postęp w budowie projektu mieszkaniowego Nautica. Dzień Otwarty już 18 lipca 2009r.**

Budowa mieszczącego się na warszawskim Ursynowie, projektu mieszkaniowego Nautica nabiera tempa. Aktualnie w pierwszym z budynków trwają prace przy budowie ostatniego 5 piętra, a w drugim budowane jest piętro 4. Oficjalne zakończenie prac związanych z wykonaniem konstrukcji (tzw. „wiecha”) przewidziane jest już na wrzesień tego roku. Wykorzystując fakt, że dzięki znaczącym postępom w pracach możliwe jest już zwiedzanie wnętrza budynków, spółka organizuje 18 lipca Dzień Otwarty w Nautica. Na miejscu oprócz przedstawicieli Ronsona na klientów będzie oczekiwać także architekt wnętrz oraz doradca finansowy, którzy udzielą porad jak urządzić mieszkanie, ale także jak korzystnie sfinansować jego zakup.

Od godziny 10:00 do 17:00, 18 lipca br. (sobota) przedstawiciele Ronson Development będą oczekiwali przy ulicy Stryjeńskich na warszawskim Ursynowie na zainteresowanych oraz tych, którzy kupili już mieszkania w inwestycji Nautica. Dzięki zaawansowanym pracom budowlanym (na gotowych piętrach są już również ściany działowe poszczególnych lokali) możliwe będzie obejrzenie mieszkań przez przyszłych mieszkańców, a także osoby, które rozważają zakup własnego M. Oficjalne zawieszenie „wiechy” Ronson przewiduje na wrzesień tego roku.

Jak podczas każdego Dni Otwartych, również i przy tej okazji wszelkich porad dotyczących architektury wnętrz udzieli architekt. Ponadto w kwestiach finansowania inwestycji poradzić się będzie można doradcy finansowego.

Ronson podpisał już umowy przedwstępne obejmujące 65 mieszkań. Łącznie w I i II etapie inwestycji, których zakończenie planowane jest w czerwcu 2010 r. oferowanych jest 147 mieszkań o powierzchni od 32 m<sup>2</sup> do 125 m<sup>2</sup>.

*- Na niespełna rok przed zakończeniem całego projektu Nautica podpisaliśmy umowy przedwstępne obejmujące blisko 45% mieszkań. Jest to wynik satysfakcjonujący i zgodny z naszymi oczekiwaniami. Liczymy jednak, że w miarę zaawansowania prac budowlanych przy projekcie wzrośnie dynamika sprzedaży mieszkań - mówi Andrzej Gutowski, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu w Ronson Development. - Bardzo dobre wyniki sprzedaży, które osiągamy, to pochodna kilku istotnych czynników: lokalizacji, jakości wykończenia i ciekawej oraz nowoczesnej architektury oraz oczywiście naszej wiarygodności, która w czasach kryzysu ma niebagatelne znaczenie - dodaje Pan Gutowski.*

Nautica to kompleks dwóch pięciokondygnacyjnych nowoczesnych budynków mieszkalnych. Ze względu na duże zainteresowanie mieszkaniami, Ronson zdecydował się na jak najszybsze wybudowanie i wykończenie całości inwestycji w terminie do czerwca 2010 r.

**Więcej informacji o projekcie Nautica**

Nautica mieści się na zielonym Ursynowie przy ul. Stryjeńskich w pobliżu Lasu Kabackiego. Przyszli mieszkańcy Nautica będą mogli korzystać z dobrego systemu komunikacji miejskiej.

Podczas projektowania Nautica, architekci Ronsona zwrócili szczególną uwagę na wysoką jakość materiałów wykończeniowych. Na fasadzie budynków przewidziano elementy z drewna i kamienia naturalnego. Każde z mieszkań wyposażone jest w duże, drewniane okna zapewniające optymalne nasłonecznienie. Dodatkowo do każdego z mieszkań przynależy balkon lub taras. Ponadto część mieszkań na ostatnich kondygnacjach posiada antresole, dzięki czemu pokoje dzienne mają nawet 5 metrów wysokości. Daje to duże możliwości aranżacyjne przyszłym właścicielom.

Z pewnością dużym atutem inwestycji jest optymalne zagospodarowanie terenów zielonych. Wewnątrz osiedla przewidziano liczne alejki spacerowe, a także przyjazny plac zabaw dla dzieci. Znajdować się tam będą przestronne dziedzińce oraz ogródki przynależące do mieszkań zlokalizowanych na parterze. Od strony ul. Stryjeńskich zaprojektowano powierzchnię handlowo-usługową. Inwestycja będzie ogrodzona i chroniona. Najbliższa okolica to głównie zabudowa do 5 kondygnacji, co jest dosyć nietypowe dla Ursynowa.



***Dziennik / Number of the week – 118***

The journalist refers to the sales by Ronson Development during the first half of 2009. Ronson sold 118 units during the period, which is significantly more than during the first half of 2007

or 2008 (69 and 43 units, respectively). During the first half of this year, Ronson increased its communications and advertising campaigns for particular projects. This year Ronson's projects are also at a more advanced stage of construction than was the case in previous years (which has a strong impact on the customer's decision to buy). On top of that, Ronson is building more large projects. Currently Ronson offers flats at the Gemini, Galileo, Imaginarium and Nautica developments, and houses at Gardenia and Constans.

[www.monitornieruchomosci.pl](http://www.monitornieruchomosci.pl) / *Nautica: Open house on 18 July*

<http://www.monitornieruchomosci.pl/wydarzenia/imprezy/3104-nautica-dzien-otwarty-juz-18-lipca.html>

[www.tuznajdziesz.pl](http://www.tuznajdziesz.pl) / *Open House at Nautica housing estate*

<http://tuznajdziesz.pl/artykuly/364>

[www.rankingdeweloperow.pl](http://www.rankingdeweloperow.pl) / *Ronson: important progress in building of Nautica project. Open House on 18 July*

<http://rankingdeweloperow.pl/developer/14/odpowiedzi/9>

The websites report on the open house at Ronson's Nautica project, which will take place this coming weekend, on 18 July. Thanks to the advanced building process—the 5<sup>th</sup> (top) floor is under construction at the first building, and the 4<sup>th</sup> floor at the second building—customers will be able for the first time go inside and see the Nautica interiors. Nautica's official completion, with the "topping-out" ceremony, is planned for September. So far, out of 147 flats (including both stages), the developer has sold 65.