

Raport bieżący nr 16/2013

Data sporządzenia: 16 października 2013 r.

Skrócona nazwa emitenta: Ronson Europe N.V.

Temat: Zawarcie umowy znaczącej na generalne wykonawstwo

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Spółki Ronson Europe N.V. notowanej na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych informuje, iż w dniu 16 października 2013r. jej spółka zależna Ronson Development Partner 3 Sp. z o.o. – Sakura Spółka komandytowa podpisała z firmą Hochtief Polska S.A. z siedzibą w Warszawie umowę, której przedmiotem jest wybudowanie w ramach Generalnego Wykonawstwa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi według następujących warunków:

Wynagrodzenie dla spółki Hochtief Polska S.A. z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi 50.000.000 złotych, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT. Tym samym przedmiotowa umowa spełnia kryterium umowy znaczącej przekraczając 10% kapitałów własnych Spółki.

Strony umowy:

Zamawiający: Ronson Development Partner 3 Sp. z o.o. – Sakura Spółka komandytowa

Zleceniobiorca: Hochtief Polska S.A.

Data zawarcia umowy: 16 października 2013 r.

Przedmiot umowy:

Przedmiotem umowy jest wybudowanie w ramach Generalnego Wykonawstwa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi w ramach dwóch kolejnych etapów („Etap I” oraz „Etap II”) inwestycji o nazwie SAKURA przy ul. Kłobuckiej w Warszawie („Inwestycja”).

Terminy:

Prace budowlane w ramach I Etapu zostały rozpoczęte we wrześniu br. natomiast prace w ramach II Etapu zostaną rozpoczęte po zleceniu ich wykonania przez Zamawiającego, przy czym Strony umowy przewidują, iż nastąpi to nie później niż do końca maja 2014r. Wykonanie przedmiotu umowy w zakresie prac przewidzianych w ramach I Etapu jest przewidziane na luty 2015r. natomiast w zakresie prac przewidzianych w ramach II Etapu w terminie piętnastu miesięcy i dwóch tygodni od dnia zlecenia prac przez Zamawiającego.

Kary umowne:

Zastrzeżone na rzecz Zamawiającego w każdym przypadku, gdy Zleceniobiorca nie zakończy robót lub jakiegokolwiek ich części, albo nie dotrzyma kluczowych terminów wskazanych w umowie. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% ustalonego wynagrodzenia, przy czym zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.