

Date: 06/03/2014
Media: Parkiet
Title: Ronson: Share price might be under pressure this year
Journalist: Anna Koper

Ronson > 2014 r. przyniesie pogorszenie.

W tym roku kurs może być pod presją

Ronson Europe może zakończyć ten rok ujemnym wynikiem netto. Znaczną poprawę rezultatów deweloper mieszkaniowy zanotuje za to w 2015 r. – wieszczą analitycy. Publikację raportu rocznego spółki za 2013 r. zaplanowano na 6 marca. Zgodnie z oczekiwaniami ankietowanych przez „Parkiet” ekspertów grupa mogła zakończyć miniony rok 201,9 mln zł obrotów, 17,3 mln zł zysku operacyjnego i 17 mln zł zysku netto (w 2012 r. było to odpowiednio 198,8 mln zł, 26,3 mln zł i 31,7 mln zł).

W wydanej 22 stycznia rekomendacji analitycy z BESI prognozowali, że w 2014 r. Ronson będzie miał 146,5 mln zł przychodów, 0,6 mln zł straty operacyjnej i 3,8 mln zł straty netto. W przyszłym roku eksperci spodziewają się zaś wzrostu obrotów do 331,2 mln zł. Wynik operacyjny szacują na 51,3 mln zł, a czysty zarobek na 43,5 mln zł.

Znacznego pogorszenia tegorocznych rezultatów spodziewa się też Adrian Górniak, analityk w DM BDM. – Jeśli nie dojdzie do większych przesunięć terminów zakończenia poszczególnych inwestycji, to w tym roku wynik netto Ronsona powinien być zbliżony do zera, choć może się okazać ujemny. Wynika to z faktu, że w 2014 r., a zwłaszcza w III kwartale, spółka będzie przekazywała mieszkania z niskomargazowych projektów, takich jak Młody Grunwald w



Shraga Weisman,
prezes Ronsona.

FOT. M. DĄBROWICZKI

Poznaniu – mówi. – Znacznie lepszy pod względem wyników powinien być przyszły rok. W III i IV kwartale 2014 r. spółka zapowiedziała bowiem rozpoczęcie realizacji kilku kolejnych projektów – dodaje.

W 2013 r. akcje Ronsona podrożały o ponad 130 proc. Od początku tego roku notowania wyhamowały. Aktualny kurs (1,85 zł) zbliżony jest do wyceny z końca 2013 r. Zdaniem ekspertów w najbliższym czasie nie ma się co spodziewać poprawy. – Patrząc na to, jakie wyniki w tym roku pokazywać będzie Ronson, oczekwałbym, że kurs akcji będzie pod presją – komentuje Górniak. Podobnie myślą analitycy BESI. We wspomnianej rekomendacji zalecili oni sprzedaż akcji dewelopera mieszkaniowego, cenę docelową ustalając na 1,82 zł.

AKO

Date: 06/03/2014
Media: Parkiet
Title: Ronson: Share price might be under pressure this year
Journalist: Anna Koper

Ronson: 2014 will bring worsening.

Share price might be under pressure this year

Ronson Europe might end this year with a negative net result. On the other hand, the residential property developer will post a significant improvement of results in 2015, as forecasted by analysts. The annual report of the company for 2013 is planned to be published on 6 March. As expected by the experts surveyed by "Parkiet", the group might have finished the previous year with a turnover of PLN 201.9 mln, operating profit of PLN 17.3 mln and net profit of PLN 17 mln (in 2012 it was PLN 198.8 mln, PLN 26.3 mln and PLN 31.7 mln, respectively).

In the recommendation issued on 22 January, BESI analysts forecasted that in 2014 Ronson would generate revenue of PLN 146.5 mln, operating loss of PLN 0.6 mln and net loss of PLN 3.8 mln. However, next year the experts expect an increase in turnover to PLN 331.2 mln. The operating result is estimated to reach PLN 51.3 mln and the net profit to reach 43.5 mln PLN.

Adrian Górnjak, DM BDM analyst, forecasts also a significant worsening of this year results. - Unless there are major postponements of the respective investments' finalization deadlines, this year Ronson's net result should be approximate to zero, although it might turn out to be negative. As he says, it is since in 2014, exactly in its third quarter, the company is to deliver apartments from its low-margin projects, such as Młody Grunwald in Poznań. Next year should be considerably better in terms of the results. He adds that it is because in the Q3 and Q4 of 2014 the company announced to start development of several subsequent projects.

In 2013 Ronson's shares got higher by 130 percent. Since the beginning of this year the quotations have ceased to grow. The current rate (PLN 1.85) is close to the quotation from the end of 2013. According to experts, in the foreseeable future no improvement should be expected. As Górnjak comments: "Taking into account what results Ronson is going to show this year, I would rather expect the share price to be under pressure. BESI analysts believe likewise. In the referred recommendation they recommended to sell the shares of the residential property developer, establishing the target price at PLN 1.82.