

Date: 06/05/2015
Media: housemarket.pl
Title: Ronson plans to deliver 800 apartments
Journalist: Michał Sadrak

http://www.housemarket.pl/deweloperzy/103/ronson_planuje_w_tym_roku_800_przekazan,708.html

Ronson planuje w tym roku 800 przekazania

Deweloper chce nadrobić słabsze niż przed rokiem wyniki kwartalne. Do końca roku zamierza oddać do użytku 800 mieszkań i liczy na poziom sprzedaży porównywalny do liczby przekazania.

W I kwartale 2015 r. Ronson zanotował niższą sprzedaż r./r. - od stycznia do końca marca sprzedał 186 mieszkań, względem 206 w tym samym okresie przed rokiem. Największą popularnością wśród klientów cieszyły się mieszkania w warszawskim projekcie Moko – 45 sztuk, ponadto 41 mieszkań sprzedano w poznańskiej Kamienicy Jeżyce, a 25 w stołecznej Sakurze.

W br. deweloper zakończył budowę dwóch projektów obejmujących łącznie 291 lokali oraz rozpoczął realizację dwóch kolejnych z łącznie 324 lokalami. Na koniec marca oferta Ronsona sięgała 991 mieszkań. Spółka zakłada, że w tym roku zakończy budowę pięciu inwestycji i przekaze klientom łącznie 700-800 lokali, co byłoby najwyższym wynikiem w historii spółki.

Nowe inwestycje, które mogą zostać uruchomione to pierwsze etapy projektów Nova Królikarnia na Mokotowie (116 lokali w I etapie) oraz **Picasso** we Wrocławiu (95 lokali w I etapie) . Pozostałe projekty to kolejne etapy już istniejących osiedli: City Link II w Warszawie (178 lokali), Kamienica Jeżyce II (151 lokali), Młody Grunwald III (117 lokali) i Chilli City IV (38 lokali) w Poznaniu oraz Panoramika III w Szczecinie (107 lokali).

Jeszcze lepsze perspektywy rysują się w roku 2016, kiedy to spółka planuje zakończyć budowę nawet siedmiu inwestycji liczących łącznie ponad 1 tys. lokali.

Ronson Europe wypracował w I kwartale 2015 r. 40,4 mln zł przychodów w porównaniu do 65,9 mln zł w analogicznym okresie roku ubiegłego. Zysk brutto na sprzedaży wyniósł w I kwartale 2015 r. 4,6 mln zł wobec 13,4 mln zł rok wcześniej.

Date: 06/05/2015
Media: housemarket.pl
Title: Ronson plans to deliver 800 apartments
Journalist: Michał Sadrak

- In 2015 Ronson plans to deliver 800 apartments
- Ronson may still pay dividend in the second half of the year
- 2016 may be better as Ronson plans to finish 7 investments with about 1,000 apartments in total
- New projects Nova Królikarnia (116 units in I stage) in Mokotów and Picasso in Wrocław (95 units in I stage) and the next stages of other investments City Link II i Warsaw (178 units), Kamiennica Jeżyce II (151 units), Młody Grunwald III (117 units) and Chilli City IV (38 units) in Poznań and Panoramica III in Szczecin (107 units).