

Date: 06/11/2015
Source: Parkiet
Title: Dividend is still possible
Journalist: Adam Roguski

Ronson > Deweloper będzie inwestować w kolejne działki.

Dywidenda wciąż możliwa


Kwestia dywidendy z ubiegłorocznego zysku netto jeszcze nie została rozstrzygnięta. Niewykluczone, że w najbliższym czasie zostanie zwołane w tej sprawie walne zgromadzenie – spółka jest zarejestrowana w Holandii. Ronson w 2014 r. poniósł stratę, ale wcześniej sygnalizowano, że wypłata mogłaby być oparta na zatrzymanym zarobku z lat poprzednich.

Zarząd dewelopera zapowiedział, że na pewno będzie rekomendować wypłatę z te-

gorocznego zysku. Po trzech kwartałach zysk sięgnął 2,1 mln zł.

Ronson planuje inwestować w rozbudowę banku ziemi. W najbliższych dniach może sfinalizować zakup nieruchomości w Warszawie, zapewniającej budowę ponad 1 tys. mieszkań. W tym roku firma wydała już na działkę w stolicy 21 mln zł, budżet na cały rok szacowany był na 50 mln zł. Także w 2016 r. Ronson zamierza kupować nieruchomości pod kolejne projekty.

Po trzech kwartałach 2015 r. deweloper przekazał 451 mieszkań wobec 435 rok wcześniej. W IV kwartale spodziewa się przekazać około 250 mieszkań, głównie z wysokomarżowych projektów.

Po dziewięciu miesiącach deweloper sprzedał 658 mieszkań wobec 565 rok wcześniej. Celem na cały rok jest sprzedaż ponad 800 lokali. Przyszły rok zapowiada się bardzo dobrze. Firma planuje zakończyć budowę siedmiu inwestycji na ponad 1 tys. lokali.  **AR**