

21 sierpnia 2008

Ronson Europe N.V.

Raport bieżący 31/2008

Zawarcie aneksu do umowy kredytu

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Spółki Ronson Europe N.V. notowanej na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych informuje, iż w dniu 20 sierpnia 2008 r. Spółka zależna Ronson Development Structure Sp. z o.o. ("Spółka") podpisała aneks do umowy kredytu z dnia 1 marca 2007 ("Umowa Kredytu") z konsorcjum bankowym, w którego skład wchodzi ING Bank Hipoteczny S.A. oraz ING Bank Śląski S.A. ("Konsorcjum Bankowe").

Zgodnie z zawartym aneksem Spółka spłaci wszelkie należności z tytułu Umowy Kredytu do 31 października 2008r. (kwota podstawowa bez odsetek wynosi 6,20 mln zł). Ponadto w zawartym aneksie strony postanowiły, iż Spółka nie będzie korzystała z przyznanego kredytu budowlanego (w kwocie 41,685 mln zł).

Dodatkowo spółka Ronson Europe N.V. udzieliła poręczenia na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Spółkę zobowiązania na rzecz Konsorcjum Bankowego do wysokości 175,000 zł.

Aneks do Umowy Kredytowej został zawarty w związku z opóźnieniem terminu rozpoczęcia budowy projektu mieszkaniowego przy ul. Stryjeńskich na warszawskim Ursynowie (o nazwie Nautica), które wynika z przedłużającej się procedury uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę. W Umowie Kredytu przewidywano rozpoczęcie prac budowlanych jeszcze w 2007r.

W związku ze znacznym przesunięciem w czasie przewidywanego terminu rozpoczęcia budowy Spółka i Konsorcjum Bankowe postanowiły zmienić warunki Umowy Kredytu zawartej w marcu 2007r. w sposób opisany powyżej a jednocześnie Spółka i Konsorcjum Bankowe powrócą do rozmów na temat ewentualnych warunków kredytowania budowy projektu Nautica i nowej umowy kredytowej w przypadku uzyskania przez Spółkę prawomocnego pozwolenia na budowę.

Podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.