

23 grudnia 2008

Ronson Europe N.V.

Raport bieżący 46/2008

Zawarcie aneksów do umów kredytu

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Zarząd Spółki Ronson Europe N.V. notowanej na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. ("Emitent") informuje, iż w dniu 22 grudnia 2008 r. spółki zależne Emitenta: Ronson Development Poznań Sp. z o.o., Ronson Development Retreat Sp. z o.o. oraz Ronson Development Capital Sp. z o.o. ("Spółki") podpisały aneksy do umów kredytu z odpowiednio 30 sierpnia 2007 r., 14 września 2007 r. oraz 11 września 2007 r. aneksowanych wcześniej w dniu 30 września 2008 r. (informacje o wcześniejszych aneksach spółka przekazała do wiadomości publicznej raportem bieżącym nr 40/2008 z dnia 1.10.2008 r.) z Bankiem Zachodnim WBK S.A. ("BZWBK"), dotyczących kredytów na łączną kwotę 53,1 mln zł ("Umowy Kredytu").

Zgodnie z zawartymi aneksami dni spłaty określone we wspomnianych Umowach Kredytu zostały przesunięte z 31 grudnia 2008 r. na 31 marca 2010 r. Łączna dodatkowa prowizja z tytułu przedłużenia terminów spłaty wyniosła 85,000 zł, marża banku (ponad stawkę referencyjną równą WIBOR 3M) została ustalona na poziomie 3,5%, a łączna wartość kaucji ustanowionych tytułem zabezpieczenia wierzytelności i obsługi zadłużenia została ustalona na kwotę 5,7 mln zł. Zgodnie z aneksem do umowy kredytu zawartej przez Ronson Development Capital Sp. z o.o. postanowiono również o udzieleniu dodatkowego zabezpieczenia kredytu w postaci hipoteki łącznej na rzecz BZWBK na należącej do innej spółki z Grupy Ronson nieruchomości położonej w Łomiankach (projekt o nazwie "Osiedle Wiślane").

Pozostałe warunki Umów Kredytu pozostały bez zmian.

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 40/2008 z dnia 1 października 2008 r. i w uzupełnieniu do powyższej informacji Zarząd Ronson Europe N.V. informuje, iż BZWBK wydał również wstępną decyzję kredytową dotyczącą warunków finansowania budowy projektu mieszkaniowego o nazwie Mozart prowadzonego w Szczecinie przez spółkę Ronson Development Community Sp. z o.o.

Podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.