

Udany pierwszy kwartał Ronson Development

- W I kwartale 2017 r. Ronson Development sprzedał 260 lokali, czyli o 26% więcej niż w analogicznym okresie 2016 r. Pod względem liczby sprzedanych mieszkań, był to najlepszy pierwszy kwartał roku w historii Spółki.
- W okresie styczeń-marzec br. Ronson przekazał klientom klucze do 296 lokali, co powinno przelożyć się na istotną poprawę wyników finansowych Spółki w porównaniu z I kwartałem 2016 r., kiedy to Ronson przekazał nabywcom jedynie 105 lokali.

– Sprzedaż netto na poziomie 260 lokali to najlepszy wynik, jaki kiedykolwiek odnotowaliśmy w I kwartale. To zarazem drugi najlepszy kwartalny wynik w całej historii Ronson Development, po rekordowym IV kwartale 2016 r. Największą popularnością wśród nabywców niezmiennie cieszy się nasz projekt City Link na warszawskiej Woli, w ramach którego od początku roku sprzedaliśmy 89 mieszkań – powiedział **Andrzej Gutowski, dyrektor sprzedaży i marketingu Ronson Development**.

– W wyniku bardzo dobrego tempa sprzedaży, na koniec I kwartału 2017 r. w naszej ofercie znajdowało się już tylko 670 lokali. Naszym celem jest natomiast utrzymywanie oferty na poziomie między 800 a 1100 mieszkań, dlatego też w najbliższych miesiącach planujemy uruchomienie nowych inwestycji. Będą to zarówno zupełnie nowe projekty, jak i kolejne etapy już realizowanych osiedli. Zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami, zamierzamy w tym roku wprowadzić do sprzedaży łącznie ponad 1000 lokali w ramach siedmiu inwestycji – dodał **Andrzej Gutowski**.

Pierwsze trzy miesiące tego roku były bardzo udane dla Ronson Development nie tylko pod względem sprzedaży, lecz również liczby lokali przekazanych klientom. Deweloper przekazał nabywcom klucze do 296 lokali, czyli o 182% więcej niż w I kwartale 2016 r., kiedy przekazanych zostało 105 lokali.

– Większość mieszkań przekazanych w I kwartale br. dotyczyła dwóch projektów, dla których pozwolenie na użytkownie otrzymaliśmy pod koniec ubiegłego roku. Chodzi o trzeci etap osiedla Espresso na warszawskiej Woli, gdzie przekazaliśmy 118 lokali, oraz drugi etap poznańskiej inwestycji Kamienica Jeżyce – w sumie w obu etapach projektu Kamienica Jeżyce przekazaliśmy klientom w I kwartale 139 lokali. Dla porównania, w I kwartale 2016 r. przekazaliśmy łącznie jedynie 105 lokali, z czego większość stanowiły mieszkania w niskomarżowym projekcie Młody Grunwald w Poznaniu. Biorąc pod uwagę znacznie większą liczbę przekazanych mieszkań oraz wyższe marże, spodziewamy się istotnej poprawy wyników finansowych za I kwartał 2017 r. w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku – powiedział **Tomasz Łapiński, dyrektor finansowy Ronson Development**.

Obecnie w realizacji znajduje się osiem inwestycji Ronson Development obejmujących łącznie 1276 lokali. W 2017 r. Spółka planuje ukończenie sześciu projektów z łącznie 882 lokalami. Liczba ta obejmuje 322 lokale w ramach bestsellerowego projektu City Link, z czego około 90% było już sprzedanych na koniec I kwartału br. Spółka zakłada, że ta część projektu City Link zostanie ukończona jeszcze w II kwartale, co pozwoli rozpoznać przychody z tej inwestycji głównie w III kwartale br.

Ronson Development – sprzedaż i przekazania lokali

Liczba lokali	1Q 2017	1Q 2016	Zmiana r/r
Sprzedaż	260	206	+26%
Przekazania	296	105	+182%

Zapraszamy do śledzenia naszego konta na Twitterze: twitter.com/Ronson_NV

W celu uzyskania dodatkowych informacji prosimy o kontakt:

Krzysztof Woch
NBS Communications
516 173 691
kwoch@nbs.com.pl

Paulina Deryło
NBS Communications
519 856 375
pderylo@nbs.com.pl

Ronson Development

Ronson Development jest doświadczonym, dynamicznie rozwijającym się deweloperem prowadzącym inwestycje mieszkaniowe w największych polskich miastach, głównie w Warszawie, a także w Poznaniu, Wrocławiu i Szczecinie.

Od początku swojej działalności w 2000 r. Ronson zdobył zaufanie tysięcy klientów, co daje mu pozycję jednej z wiodących w Polsce firm deweloperskich. Od 2007 r. Spółka jest notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Ronson tworzy przestrzenie, w których dobrze i wygodnie się mieszka. Obecnie, w ofercie firmy znajdują się mieszkania dopasowane do potrzeb różnych grup klientów – są w niej zarówno apartamenty jak i lokale z segmentu popularnego.

Ronson Development jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. Dowodem zaufania klientów do firmy są liczne nagrody i certyfikaty, w tym nagroda w kategorii usługi deweloperskie w konkursie Orły Polskiego Budownictwa 2014 oraz godło Deweloper Roku 2013 przyznane przez Centralne Biuro Certyfikacji Krajowej.

Ronson jest również laureatem wielu prestiżowych nagród przyznawanych przez grono analityków i inwestorów giełdowych. W 2013 r. firma zajęła I miejsce w rankingu Giełdowa Spółka Roku w kategorii „Relacje inwestorskie” organizowanym przez dziennik Puls Biznesu.