

**Date:** 27.04.2009

**Publication:** [www.nieruchomosci.biz](http://www.nieruchomosci.biz)

**Title:** Ronson: cheaper loan for buying a flat at Galileo

[http://www.nieruchomosci.biz/index.php?id=ar2&id\\_a=2142](http://www.nieruchomosci.biz/index.php?id=ar2&id_a=2142)

**Ronson: tańszy kredyt na zakup mieszkań w Galileo. Marża kredytu na poziomie zaledwie 1,9%**



Korzystając z nowej, specjalnej oferty kredytowej przygotowanej przez PKO BP dla poznańskiej Inwestycji Ronsona – Galileo, potencjalni klienci będą mogli otrzymać hipoteczny kredyt z marżą na poziomie 1,9%.

Korzystając obecnie z programu „Rodzina na Swoim” łączny koszt kredytu może wynieść zaledwie 3% co przy obecnych warunkach rynkowych czyni tę ofertę bardzo atrakcyjną. Nowa propozycja PKO BP dla klientów zainteresowanych mieszkaniami w Galileo nie zawiera żadnych dodatkowych opłat czy prowizji związanych z uruchomieniem kredytu.

Oferta PKO Banku Polskiego została stworzona specjalnie dla potencjalnych klientów mieszkań w poznańskiej Inwestycji Ronsona – położonej w centrum miasta, w pobliżu rzeki Warty – Galileo. Oferta ta jest aktualnie nieograniczona czasowo czy też pod względem ilości udzielanych kredytów. Ograniczona natomiast pozostaje ilość mieszkań jakie pozostają w sprzedaży w Inwestycji Galileo.

Poznańscy eksperci PKO BP będą dostępni dla potencjalnych klientów Ronsona pod specjalnymi numerami telefonu (022-5257132, 022-5257447, 022-5257338). Codziennie od godziny 8:00 do godziny 18:00 będą doradzać w kwestii specjalnej oferty kredytowej. Ponadto na bieżąco będą pomagali w oszacowaniu zdolności kredytowej klientów, wysyłając (m. w formie „PDF”), symulacji harmonogramu spłat kredytu. Będą także odpowiadać na pytania dotyczące programu rządowego „Rodzina na Swoim”.

- Zaproponowany przez PKO BP poziom marży jest zdecydowanie niższy od średniej marży w kredytach dostępnych na rynku. Z punktu widzenia programu „Rodzina na Swoim” wysokość marży jest wręcz unikalna, gdyż większość banków uczestniczących w tym programie proponuje wysokie marże – komentuje Tomasz Łapiński, Dyrektor Finansowy w Ronson Development. – Dzięki wspólnej propozycji Ronsona i PKO BP uczestnicy programu „Rodzina na Swoim” będą mogli obniżyć koszt kredytu do zaledwie około 3% i to bez konieczności ponoszenia ryzyka kursowego jak w przypadku kredytów w innych walutach.

W programie Rodzina na Swoim maksymalna cena mieszkania, które ma służyć na dołatek w Poznaniu wynosi 7 224 zł za m<sup>2</sup>. Dla porównania w Krakowie limit wynosi 5 940 zł za m<sup>2</sup> a w Wrocławiu 8 295 zł za m<sup>2</sup>. Limity ustalane są kwartalnie – nowe będą obowiązywały od lipca.

- Limit w programie rządowym dla Poznania w tym kwartale jest na wysokim poziomie. Nowe granice cenowe w III kwartale mogą być mniej korzystne dla Poznania. Fakt ten powinien dodatkowo zmotywować planujących kupno mieszkania Kupując bowiem mieszkanie w Galileo przy aktualnym limicie i aktualnych stopach procentowych, oraz korzystając w pełni z programu „Rodzina na Swoim” zaoszczędzić można nawet 12 000 zł co roku, przez najbliższe osiem lat\* – dodaje Tomasz Łapiński.

Wspólna oferta kredytowa dla klientów Galileo jest pierwszym etapem współpracy Ronsona i PKO BP w tym zakresie. Wkrótce Ronson i PKO BP planują zaoferowanie podobnej propozycji kredytowej dla potencjalnych klientów w inwestycjach warszawskich. Aktualnie w Warszawie Ronson ma w ofercie mieszkania w inwestycjach: Gemini, Nautica, Imaginarium II oraz domy w Konstancinie – projekt Constans a także w Józefosławiu – projekt Gardnia.

\* Wyliczenie oszczędności korzystania z programu „Rodzina na Swoim”

Aby skorzystać z programu „Rodzina na Swoim” maksymalny metraż mieszkania nie powinien być większy niż 75 m<sup>2</sup>, a 1 m<sup>2</sup> nie może kosztować więcej niż 7 224 zł. Dofinansowanie do odsetek kredytu obejmie jednak część kredytu przypadającą na 50 m<sup>2</sup> takiego mieszkania. Oznacza to, że jeżeli ktoś zaciąga kredyt na 100% kredytu tj wartości kredytu odpowiadającej 50 m<sup>2</sup> mieszkania. Inaczej mówiąc – w Poznaniu - maksymalna kwota kredytu, na którą można mieć dofinansowanie to 361 200 zł (50 m<sup>2</sup> x 7 224 zł = 361 200 zł). Jeżeli ktoś zaciągnie 100% kredytu na mieszkanie 75 m<sup>2</sup> (koszt mieszkania = 75 m<sup>2</sup> x 7 224 zł = 541 800 zł) to i tak otrzyma dopłatę do kwoty 361 200 zł. W przypadku gdy mieszkanie będzie miało 50m<sup>2</sup> i mniej, a zaciągnięty kredyt będzie odpowiadał 100% wartości mieszkania, to dofinansowanie obejmie cały kredyt. Przy obecnych parametrach rynkowych i ofercie Ronsona i PKO BP maksymalne szacowane oszczędności na przestrzeni 8 lat wyniosłyby przy takim kredycie 93 748 zł. Ostateczna kwota będzie jednak znana dopiero za 8 lat gdyż nie wiadomo jak w tym okresie będzie kształtował się WIBOR (stopa procentowa, po której banki udzielają pożyczek innym bankom) oraz stopa referencyjna (określa minimalną cenę, po której bank centralny organizuje operacje otwartego rynku na rynku międzybankowym).

**Date:** 27.04.2009

**Publication:** [www.budownictwo.org](http://www.budownictwo.org/) / [www.budowa.org](http://www.budowa.org)

**Title:** Ronson: cheaper loan for buying a flat at Galileo

[http://www.budowa.org/index.php?id=ar2&id\\_a=4225](http://www.budowa.org/index.php?id=ar2&id_a=4225)

[http://www.budownictwo.org/index.php?id=ar2&id\\_a=4225](http://www.budownictwo.org/index.php?id=ar2&id_a=4225)

**Ronson: tańszy kredyt na zakup mieszkań w Galileo. Marża kredytu na poziomie zaledwie 1,9%**



Korzystając z nowej, specjalnej oferty kredytowej przygotowanej przez PKO BP dla poznańskiej inwestycji Ronsona – Galileo, potencjalni klienci będą mogli otrzymać hipoteczny **kredyt** złotówkowy z marżą na poziomie 1,9%.

Korzystając obecnie z programu „Rodzina na Swoim” łączny koszt kredytu może wynieść zaledwie 3% co przy obecnych warunkach rynkowych czyni tę ofertę bardzo atrakcyjną. Nowa propozycja PKO BP dla klientów zainteresowanych mieszkaniem w Galileo nie zawiera żadnych dodatkowych opłat czy prowizji związanych z uruchomieniem kredytu.

Oferta PKO Banku Polskiego została stworzona specjalnie dla potencjalnych klientów mieszkań w poznańskiej inwestycji Ronsona – położonej w centrum miasta, w pobliżu rzeki Warty – Galileo. Oferta ta jest aktualnie nieograniczona czasowo czy też pod względem ilości udzielonych kredytów. Ograniczona natomiast pozostaje ilość **mieszkań** jakie pozostały w sprzedaży w inwestycji Galileo.

Poznańscy eksperci PKO BP będą dostępni dla potencjalnych klientów Ronsona pod specjalnymi numerami telefonu (022-5257132, 022-5257447, 022-5257339). Codziennie od godziny 8:00 do godziny 18:00 będą doradzać w kwestii specjalnej oferty kredytowej. Ponadto na bieżąco będą pomagali w oszacowaniu zdolności kredytowej klientów, wysyłając im w formie „PDF”, symulację harmonogramu spłat kredytu. Będą także odpowiadać na pytania dotyczące programu rządowego „Rodzina na Swoim”.

- Zaproponowany przez PKO BP poziom marży jest zdecydowanie niższy od średniej marży w kredytach dostępnych na rynku. Z punktu widzenia programu „Rodzina na Swoim” wysokość marży jest wręcz unikalna, gdyż większość banków uczestniczących w tym programie proponuje wysokie marże – komentuje Tomasz Łapiński, Dyrektor Finansowy w Ronson Development. – Dzięki wspólnej propozycji Ronsona i PKO BP uczestnicy programu „Rodzina na Swoim” będą mogli obniżyć koszt kredytu do zaledwie około 3% i to bez konieczności ponoszenia ryzyka kursowego jak w przypadku kredytów w innych walutach.

W programie Rodzina na Swoim maksymalna cena **mieszkania**, które ma szansę na dopłatę w Poznaniu wynosi 7 224 zł za m<sup>2</sup>. Dla porównania w Krakowie limit wynosi 5 340 zł za m<sup>2</sup> a w Wrocławiu 6 295 zł za m<sup>2</sup>. Limity ustalane są kwartalnie – nowe będą obowiązywały od lipca.

- Limit w programie rządowym dla Poznania w tym kwartale jest na wysokim poziomie. Nowe granice cenowe w III kwartale mogą być mniej korzystne dla Poznania. Fakt ten powinien dodatkowo zmotywować planujących kupno mieszkania. Kupując bowiem mieszkanie w Galileo przy aktualnym limicie i aktualnych stopach procentowych, oraz korzystając w pełni z programu „Rodzina na Swoim” zaoszczędzić można nawet 12 000 zł co roku, przez najbliższe osiem lat – dodaje Tomasz Łapiński.

Wspólna oferta kredytowa dla klientów Galileo jest pierwszym etapem współpracy Ronsona i PKO BP w tym zakresie. Wkrótce Ronson i PKO BP planują zaofiarowanie podobnej propozycji kredytowej dla potencjalnych klientów w inwestycjach warszawskich. Aktualnie w Warszawie Ronson ma w ofercie mieszkania w inwestycjach: Gemini, Na utce, Imaginarium II oraz domy w Konstancji – projekt Constanca i także w Józefosławiu – projekt Gardenia.

\* Wyliczenie oszczędności korzystania z programu „Rodzina na Swoim”

Aby skorzystać z programu „Rodzina na Swoim” maksymalny metraż mieszkania nie powinien być większy niż 75 m<sup>2</sup>, a 1 m<sup>2</sup> nie może kosztować więcej niż 7 224 zł. Do finansowania do odsetek **kredytu** obejmuje jedna część kredytu przypadająca na 50 m<sup>2</sup> takiego mieszkania. Oznacza to, że jeśli ktoś zaciąga kredyt na 100% mieszkania o pow. 75 m<sup>2</sup> to otrzyma dofinansowanie do odsetek 2/3 kredytu tj. wartość kredytu odpowiadającą 50 m<sup>2</sup> mieszkania. Inaczej mówiąc – w Poznaniu – maksymalna kwota kredytu, na którą można mieć dofinansowanie to 361 200 zł (50 m<sup>2</sup> x 7 224 zł = 361 200 zł). Jeżeli ktoś zaciągnie 100% kredytu na mieszkanie 75 m<sup>2</sup> (koszt mieszkania = 75 m<sup>2</sup> x 7 224 zł = 541 800 zł) to i tak otrzyma dopłatę do kwoty 361 200 zł. W przypadku gdy mieszkanie będzie mieć 50 m<sup>2</sup> i mniej, a zaciągnięty kredyt będzie odpowiadać 100% wartości mieszkania, to dofinansowanie obejmie cały kredyt. Przy obecnych parametrach rynkowych i ofercie Ronsona z PKO BP maksymalne szacowane oszczędności na przestrzeni 8 lat wyniosłyby przy takim kredycie 93 748 zł. Ostateczna kwota będzie jednak znana dopiero za 8 lat gdyż nie wiadomo jak w tym okresie będzie kształtował się WIBOR (stopa procentowa, po jakiej banki udzielają pożyczek innym bankom) oraz stopa referencyjna (określa minimalną cenę, po jakiej bank centralny organizuje operacje otwartego rynku na rynku międzybankowym).

**Date:** 27.04.2009

**Publication:** [www.rankingdeweloperow.pl](http://www.rankingdeweloperow.pl)

**Title:** Ronson: cheaper loan for buying a flat at Galileo

<http://rankingdeweloperow.pl/developer/14/odpowiedzi/4/>

**Ronson: tańszy kredyt na zakup mieszkań w Galileo. Marża kredytu na poziomie zaledwie 1,9%**

Korzystając z nowej, specjalnej oferty kredytowej przygotowanej przez PKO BP dla poznańskiej inwestycji Ronsona – Galileo, potencjalni klienci będą mogli otrzymać hipoteczny kredyt złotówkowy z marżą na poziomie 1,9%. Korzystając obecnie z programu „Rodzina na Swoim” łączny koszt kredytu może wynieść zaledwie 3% co przy obecnych warunkach rynkowych czyni tę ofertę bardzo atrakcyjną. Nowa propozycja PKO BP dla klientów zainteresowanych mieszkaniami w Galileo nie zawiera żadnych dodatkowych opłat czy prowizji związanych z uruchomieniem kredytu.

Oferta PKO Banku Polskiego została stworzona specjalnie dla potencjalnych klientów mieszkań w poznańskiej inwestycji Ronsona – położonej w centrum miasta, w pobliżu rzeki Warty – Galileo. Oferta ta jest aktualnie nieograniczona czasowo czy też pod względem ilości udzielonych kredytów. Ograniczona natomiast pozostaje ilość mieszkań jakie pozostały w sprzedaży w inwestycji Galileo.

Poznańscy eksperci PKO BP będą dostępni dla potencjalnych klientów Ronsona pod specjalnymi numerami telefonu (022-5257132, 022-5257447, 022-5257339). Codziennie od godziny 8:00 do godziny 18:00 będą doradzali w kwestii specjalnej oferty kredytowej. Ponadto na bieżąco będą pomagali w oszacowaniu zdolności kredytowej klientów, wysyłając im w formie „PDF”, symulacji harmonogramu spłat kredytu. Będą także odpowiadać na pytania dotyczące programu rządowego „Rodzina na Swoim”.

- Zaproponowany przez PKO BP poziom marży jest zdecydowanie niższy od średniej marży w kredytach dostępnych na rynku. Z punktu widzenia programu „Rodzina na Swoim” wysokość marży jest wręcz unikalna, gdyż większość banków uczestniczących w tym programie proponuje wysokie marże – komentuje Tomasz Łapiński, Dyrektor Finansowy w Ronson Development. – Dzięki wspólnej propozycji Ronsona i PKO BP uczestnicy programu „Rodzina na Swoim” będą mogli obniżyć koszt kredytu do zaledwie około 3% i to bez konieczności ponoszenia ryzyka kursowego jak w przypadku kredytów w innych walutach.

W programie Rodzina na Swoim maksymalna cena mieszkania, które ma szansę na dopłatę w Poznaniu wynosi 7 224 zł za m<sup>2</sup>. Dla porównania w Krakowie limit wynosi 5 340 za m<sup>2</sup> a w Wrocławiu 6 295 za m<sup>2</sup>. Limity ustalane są kwartalnie – nowe będą obowiązywały od lipca.

- Limit w programie rządowym dla Poznania w tym kwartale jest na wysokim poziomie. Nowe granice cenowe w III kwartale mogą być mniej korzystne dla Poznania. Fakt ten powinien dodatkowo zmotywować planujących kupno mieszkania Kupując bowiem mieszkanie w Galileo przy aktualnym limicie i aktualnych stopach procentowych, oraz korzystając w pełni z programu „Rodzina na Swoim” zaoszczędzić można nawet 12 000 zł co roku, przez najbliższe osiem lat\* – dodaje Tomasz Łapiński

Wspólna oferta kredytowa dla klientów Galileo jest pierwszym etapem współpracy Ronsona i PKO BP w tym zakresie. Wkrótce Ronson i PKO BP planują zaoferowanie podobnej propozycji kredytowej dla potencjalnych klientów w inwestycjach warszawskich. Aktualnie w Warszawie Ronson ma w ofercie mieszkania w inwestycjach: Gemini, Nautica, Imaginarium II oraz domy w Konstancinie – projekt Constans a także w Józefosławiu – projekt Gardenia.

\* Wyliczenie oszczędności korzystania z programu „Rodzina na Swoim”

Aby skorzystać z programu „Rodzina na Swoim” maksymalny metraż mieszkania nie powinien być większy niż 75 m<sup>2</sup>, a 1 m<sup>2</sup> nie może kosztować więcej niż 7 224 zł. Dofinansowanie do odsetek kredytu obejmie jednak część kredytu przypadającą na 50 m<sup>2</sup> takiego mieszkania. Oznacza to, że jeśli ktoś zaciąga kredyt na 100% mieszkania o pow. 75 m<sup>2</sup> to otrzyma dofinansowanie do odsetek 2/3 kredytu tj wartości kredytu odpowiadającej 50 m<sup>2</sup> mieszkania. Inaczej mówiąc – w Poznaniu - maksymalna kwota kredytu, na którą można mieć dofinansowanie to 361 200 zł (50 m<sup>2</sup> x 7 224 zł = 361 200 zł). Jeżeli ktoś zaciągnie 100% kredytu na mieszkanie 75 m<sup>2</sup> (koszt mieszkania = 75 m<sup>2</sup> x 7 224 zł = 541 800 zł) to i tak otrzyma dopłatę do kwoty 361 200 zł. W przypadku gdy mieszkanie będzie mieć 50m<sup>2</sup> i mniej, a zaciągnięty kredyt będzie odpowiadać 100% wartości mieszkania, to dofinansowanie obejmie cały kredyt. Przy obecnych parametrach rynkowych i ofercie Ronsona z PKO BP maksymalne szacowane oszczędności na przestrzeni 8 lat wyniosłyby przy takim kredycie 93 748 zł. Ostateczna kwota będzie jednak znana dopiero za 8 lat gdyż nie wiadomo jak w tym okresie będzie kształtował się WIBOR (stopa procentowa, po jakiej banki udzielają pożyczek innym bankom) oraz stopa referencyjna (określa minimalną cenę, po jakiej bank centralny organizuje operacje otwartego rynku na rynku międzybankowym).

**Date:** 27.04.2009

**Publication:** [www.monitornieruchomosci.pl](http://www.monitornieruchomosci.pl)

**Title:** Galileo: cheaper loan for buying your own place

<http://www.monitornieruchomosci.pl/mieszkania-i-domy/inwestycje/2597-galileo-tanszy-kredyt-na-zakup-wlasnego-m.html>

AAA

## Galileo: tańszy kredyt na zakup własnego M

**Sylwia Zimnicka**

MonitorNieruchomosci.pl

Poniedziałek, 27 Kwiecień 2009 12:52

Zmieniony: Poniedziałek, 27 Kwiecień 2009 12:54

POZNAŃ. Ronson kusi klientów kolejną promocją. Dla zainteresowanych kupnem mieszkania na osiedlu Galileo w Poznaniu ma specjalną ofertę: kredyt złotówkowy z marżą wynoszącą 1,9 proc. w banku PKO BP. Dodatkowo część lokali objęta jest programem Rodzina na swoim.

- W przypadku skorzystania z rządowego programu łączny koszt kredytu może wynieść zaledwie 3 proc. - przekonuje Ronson. Według dewelopera nowa oferta dla klientów chcących kupić mieszkanie na osiedlu Galileo nie zawiera żadnych dodatkowych opłat czy prowizji. - Zaproponowany przez PKO BP poziom marży jest zdecydowanie niższy od średniej marży w kredytach dostępnych na rynku. Z punktu widzenia programu Rodzina na Swoim wysokość marży jest wręcz unikalna, gdyż większość banków uczestniczących w tym programie proponuje wysokie marże - zachwala ofertę Tomasz Łapiński, dyrektor finansowy w Ronson Development. Maksymalna cena mieszkania w Poznaniu, które ma szansę na dopłatę, wynosi 7,2 tys. za mkw. Ale ponieważ limity ustalane są kwartalnie, nowe będą obowiązywały od lipca.

Oferta PKO Banku Polskiego została stworzona specjalnie dla potencjalnych klientów poznańskiej inwestycji Ronsona - położonej w centrum miasta, w sąsiedztwie rzeki Warty. Jak na razie oferta jest dostępna bez ograniczeń czasowych. Nie ma też limitu liczby kredytów udzielanych w ramach promocji. PKO BP i Ronson mają również w planach promocję kredytową dla inwestycji warszawskich. Obecnie w stolicy Ronson ma w ofercie mieszkania na osiedlach Gemini, Nautica, Imaginarium II, a także domy w Konstancinie - osiedle Constans i w Józefosławiu - Gardenia.



**Date:** 27.04.2009

**Publication:** [www.rnw.pl](http://www.rnw.pl) (Rynek Nieruchomości Warszawskich- Warsaw Real Estate Marekt)

**Title:** Cheaper loan for Galileo

<http://www.rnw.pl/artykuly/aktualnosci/taniej-na-kredyt-w-galileo,6194.html>

#### Taniej na kredyt w Galileo



**PKO Bank Polski obniżył swoją marżę do 1,9% w złotówkowym kredycie hipotecznym na zakup mieszkań w Galileo, poznańskiej inwestycji Ronson Development. I zapowiada: w następnej kolejności obniżki w Warszawie.**

Jak zapewniają przedstawiciele Ronson, oferta PKO BP nie ma określonych limitów czasu trwania i liczby przyznanych kredytów. Ze skorzystaniem z propozycji bank nie pobiera żadnych dodatkowych opłat i prowizji związanych z uruchomieniem kredytu.

- Zaproponowany przez PKO BP poziom marży jest zdecydowanie niższy od średniej marży w kredytach dostępnych na rynku. Z punktu widzenia programu „Rodzina na Swoim” wysokość marży jest wręcz unikalna, gdyż większość banków uczestniczących w tym programie proponuje wysokie marże” - komentuje Tomasz Łapiński, dyrektor finansowy w Ronson Development. -

Dzięki wspólnej propozycji Ronsona i PKO BP uczestnicy programu „Rodzina na Swoim” będą mogli obniżyć koszt kredytu do zaledwie około 3% i to bez konieczności ponoszenia ryzyka kursowego jak w przypadku kredytów w innych walutach.

- Kupując mieszkanie w Galileo przy aktualnym limicie (7 224 zł - dop. red.) i aktualnych stopach procentowych, oraz korzystając w pełni z programu „Rodzina na Swoim” zaoszczędzić można nawet 12 000 zł co roku, przez najbliższe osiem lat - przekonuje Tomasz Łapiński.

Ronson i PKO BP planują wkrótce zaoferować podobne warunki kredytowe dla klientów w Warszawie. Obecnie stołeczna oferta Ronson obejmuje mieszkania w inwestycjach: Gemini, Nautica, Imaginarium II oraz domy w Konstancinie (Constans) i Józefosławiu (Gardenia).

All the publications report that Ronson has prepared a special loan in cooperation with PKO Bank Polski with a 1.9% margin for prospective buyers of flats at Galileo. In addition, some of the flats at the Poznań project are included in the government program “Family on Their Own.” According to Ronson CFO Tomasz Łapiński: *“When taking advantage of the government program, the cost of the loan does not exceed 3%”*. On top of that, the loan offer does not include any other additional costs. *“The margin offered by PKO Bank Polski is much lower than the average margin on loans which are currently available on the market. From the ‘Family on Their Own’ point of view, the margin is actually unique, as most of the banks that take part in this program ask for higher margins.”* The new offer is currently not limited in time or by the number of loans made. Ronson and PKO Bank Polski also plan to offer special loans to customers at Ronson’s developments in Warsaw.