Date: 19/04/2018 Media: **Parkiet**

Subject: Funds are earning money on bonds

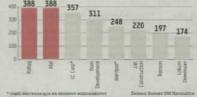
Na obligacjach zarabiają fundusze

Deweloperzy > Coraz większy odsetek zobowiązań dostarczycieli mieszkań przypada na papiery dłużne, z tego źródła finansowane są zakupy ziemi. Mało która spółka wypuszcza obligacje dla inwestorów detalicznych.

Adam Roguski
sdamnogaskaftpanket.com

W I kwartale br. deweloper zy mieszkaniowi notowani na Catalyst wyemitowali obligacje o wartości przeszło soo mln zł. – Robyg (w ramach zamiany starego diugu na nowy, uwzgłędniający zejście spółki z GPW).

Jak szacuje DM Navigator, w calym ubiegłym roku deweloperzy wypuścili papiery za około 1,3 mld zł, a na wykup przeznaczyły około 600 mln zł. W kolejnych kwartalach zolt 8 r. zapadają obligacje o wartości 478 mln zł, a w 2019 r. o wartości 745 mln zł w 2019 r. o



Marze pod presją

wanie obligacji sięga obecnie około 3,5 proc. w skali roku. Więcej muszą placić Murapol czy Victoria Dom (ponad 6 proc.) czy iz Development (nawet 8 proc.)

PARKIET

A parkiet.cam

Date: 19/04/2018 Media: **Parkiet**

Subject: Funds are earning money on bonds

In the first quarter of this year housing developers listed on Catalyst have issued bonds worth over 500 million PLN.

Ronson has been mentioned in this text as a developer which issued bonds worth 197 million PLN.