

**PROPOZYCJA PRZENIESIENIA SIEDZIBY I CENTRALI SPÓŁKI RONSON  
DEVELOPMENT SE Z HOLANDII DO POLSKI**

<p><b><u>THE UNDERSIGNED:</u></b></p> <p>Acting in their capacity of managing directors, and as such constituting the entire board of directors of <b>Ronson Development SE</b>, European public limited liability company under Dutch law, having its registered office in Rotterdam, the Netherlands, and head office at Weena 210, 3012 NJ Rotterdam, the Netherlands, registered in the Trade Register held by the Dutch Chamber of Commerce under number 24416758 (the “<b>Company</b>”),</p>	<p><b><u>NIŻEJ PODPISANI:</u></b></p> <p>Pełniący funkcję dyrektorów zarządzających i tym samym stanowiący cały zarząd spółki <b>Ronson Development SE</b>, będącej europejską spółką akcyjną utworzoną na mocy prawa holenderskiego, z siedzibą w Rotterdamie (Holandia) i centralą zlokalizowaną pod adresem: Weena 210, 3012 NJ Rotterdam, Holandia, wpisaną do rejestru handlowego prowadzonego przez holenderską Izbę Handlową pod numerem 24416758 („<b>Spółka</b>”),</p>
<p><b><u>WHEREAS:</u></b></p>	<p><b><u>ZWAŻYWSZY, ŻE:</u></b></p>
<p>1. The Company has the legal form of a European public limited liability under Dutch law with registered office at Rotterdam, the Netherlands.</p>	<p>1. Spółka posiada statut europejskiej spółki akcyjnej utworzonej zgodnie z prawem holenderskim, a jej siedziba mieści się w Rotterdamie (Holandia).</p>
<p>2. The shares in the capital of the Company are listed on the Warsaw Stock Exchange, Poland and the business activities of the subsidiaries of the Company are primarily conducted in Poland.</p>	<p>2. Akcje Spółki są notowane na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych, a działalność podmiotów zależnych Spółki jest prowadzona głównie na terytorium Polski.</p>
<p>3. The Company would benefit from a situation in which its head office and operational activities would be located in and governed by the laws of one jurisdiction, such with a view to reducing legal and administrative costs. This requires that the registered office and head office of the Company is transferred from the Netherlands to Poland.</p>	<p>3. Przeniesienie centrali i działalności operacyjnej w celu ich zlokalizowania w jednym kraju i poddaniu regulacji przepisów prawa jednej jurysdykcji byłoby z korzyścią dla Spółki, pozwalając m.in. na obniżenie kosztów obsługi prawnej i kosztów administracyjnych. Wymaga to przeniesienia siedziby i centrali Spółki z Holandii do Polski.</p>
<p>4. Article 8 of the Council Regulation (EC) No</p>	<p>4. Artykuł 8 Rozporządzenia Rady (WE) nr</p>

<p>2157/2001 of 8 October 2001 on the Statute for a European company (SE) (the “<b>SE Regulation</b>”), provides that an SE can transfer its registered office to another Member State, which transfer shall not result in the termination of the SE or in the creation of a new legal person.</p>	<p>2157/2001 z dnia 8 października 2001 r. w sprawie statutu spółki europejskiej (SE) („<b>Rozporządzenie SE</b>”) daje spółkom SE możliwość przeniesienia siedziby do innego Państwa Członkowskiego, które nie wiąże się z likwidacją SE, ani z utworzeniem nowej osoby prawnej.</p>
<p><b>HEREBY MAKE THE FOLLOWING PROPOSAL:</b></p> <p>To transfer the registered office of the Company from Rotterdam, the Netherlands to Warsaw, Poland and to amend the articles of association of the Company in connection therewith (the “<b>Registered Office Transfer</b>”).</p>	<p><b>NINIEJSZYM WYSTĘPUJĄ Z NASTĘPUJĄCĄ PROPOZYCJĄ:</b></p> <p>Przeniesienie siedziby Spółki z Rotterdamu (Holandia) do Warszawy (Polska), oraz wprowadzenie odpowiednich zmian w statucie Spółki w związku z przedmiotowym przeniesieniem („<b>Przeniesienie siedziby</b>”).</p>
<p><b>A. Current name, registered office and registration:</b></p> <p>The Company is named Ronson Development SE. Its registered office is located in Rotterdam, the Netherlands and the Company registered in the Trade Register held by the Dutch Chamber of Commerce under number 24416758.</p>	<p><b>A. Obecna nazwa, siedziba i rejestr:</b></p> <p>Spółka prowadzi działalność pod nazwą: Ronson Development SE. Siedziba Spółki mieści się w Rotterdamie (Holandia), a Spółka została wpisana do rejestru handlowego prowadzonego przez holenderską Izbę Handlową pod numerem 24416758.</p>
<p><b>B. Registered office of the Company after the Registered Office Transfer</b></p> <p>After the Registered Office Transfer the Company’s registered office is located in Warsaw, Poland.</p>	<p><b>B. Siedziba Spółki i Przeniesienie siedziby</b></p> <p>Po Przeniesieniu, siedziba spółki będzie się mieścić w Warszawie (Polska).</p>
<p><b>C. Articles of Association of the Company after the Registered Office Transfer</b></p> <p>The articles of association of the Company shall be amended and readopted in connection with the Registered Office Transfer. The amendment of the articles of association of the Company shall be made in order to comply with the mandatory provisions of SE Regulation and provisions of the Polish Code of Commercial Companies upon the Registered Office Transfer.</p>	<p><b>C. Statut Spółki po Przeniesieniu siedziby</b></p> <p>Po Przeniesieniu siedziby Spółki, statut Spółki zostanie odpowiednio zmodyfikowany i ponownie przyjęty. Statut Spółki zostanie zmodyfikowany w celu wypełnienia obowiązków wynikających z Rozporządzenia SE oraz zapewnienia zgodności z przepisami polskiego Kodeksu spółek handlowych po dokonaniu Przeniesienia siedziby. Statut Spółki w brzmieniu obowiązującym po Przeniesieniu siedziby stanowi <u>Załącznik nr 1</u> do niniejszej</p>

<p>The articles of association of the Company as they shall come to read after the Registered Office Transfer are included in <u>Annex 1</u> to this proposal.</p>	<p>propozycji.</p>
<p><b>D. Implications of the Registered Office Transfer on employees involvement</b></p> <p>The Registered Office Transfer will not have any implications on employee involvement, in particular it shall not constitute grounds for termination of the agreement dated as of February 5, 2018 executed between the Company (formerly as Ronson Europe N.V.) and the Special Negotiating Body (within the understanding of the SE Regulation).</p>	<p><b>D. Wpływ Przeniesienia siedziby na uczestnictwo pracowników</b></p> <p>Przeniesienie siedziby pozostanie bez wpływu na uczestnictwo pracowników i w szczególności nie stanowi podstaw wypowiedzenia umowy z dnia 5 lutego 2018 r. zawartej pomiędzy Spółką (działającą wtedy pod nazwą Ronson Europe N.V.) a Organem ds. uzgodnień dotyczących uczestnictwa pracowników (w rozumieniu Rozporządzenia SE).</p>
<p><b>E. Proposed timetable of Registered Office Transfer</b></p> <p>This proposal of Registered Office Transfer (the ‘<b>Proposal</b>’) will be lodged with the Trade Register held by the Dutch Chamber of Commerce, which will be announced in a daily newspaper with national distribution in the Netherlands and the Official Gazette of the Netherlands.</p> <p>Provided that no creditor files opposition against the proposed Registered Office Transfer in the manner set out in paragraph G, the Proposal will be put to a vote in the shareholders meeting of the Company.</p> <p>The envisaged effective date of the Registered Office Transfer is further set out in paragraph H.</p>	<p><b>E. Proponowany harmonogram Przeniesienia siedziby</b></p> <p>Niniejsza propozycja Przeniesienia siedziby („<b>Propozycja</b>”) zostanie złożona do rejestru handlowego prowadzonego przez holenderską Izbę Handlową; informacja ta zostanie opublikowana w holenderskich gazetach o zasięgu krajowym i w Dzienniku Urzędowym Holandii. Zakładając, że żaden z wierzycieli Spółki nie zgłosi sprzeciwu wobec proponowanemu Przeniesieniu siedziby w sposób określony w art. G, Propozycja zostanie przedstawiona do głosowania na walnym zgromadzeniu Spółki. Przewidywana data Przeniesienia siedziby została określona w art. H.</p>
<p><b>F. Rights provided for the protection of shareholders</b></p> <p>Dutch law does not contain a specific resolution for the protection of minority shareholders in connection with the transfer of the registered office of an SE to an other member state.</p>	<p><b>F. Prawa przewidziane w celu zapewnienia ochrony akcjonariuszom</b></p> <p>Prawo holenderskie nie zawiera szczególnych postanowień dotyczących ochrony akcjonariuszy mniejszościowych w związku z przeniesieniem siedziby spółki europejskiej do innego państwa</p>

	członkowskiego.
<p><b>G. Rights provided for the protection of creditors</b></p> <p>Up to two months after the announcement of the lodging of the present Proposal by the Company in the manner set out in paragraph E, each creditor can lodge opposition against the Registered Office Transfer in writing with the District Court of Rotterdam.</p> <p>If it appears from a statement of the District Court of Rotterdam that a notice of opposition was lodged against the Registered Office Transfer, the Company will not proceed with the implementation of the Registered Office Transfer until the claim of the respective creditor is settled or, if the existence thereof is disputed, this dispute is settled by friendly settlement, court ruling or an other manner decide upon by the parties.</p>	<p><b>G. Prawa przewidziane w celu zapewnienia ochrony wierzycielom</b></p> <p>W okresie do dwóch miesięcy od daty ogłoszenia złożenia przez Spółkę niniejszej Propozycji w sposób określony w art. E, każdy z wierzycieli Spółki może na piśmie złożyć sprzeciw wobec Przeniesienia siedziby w Sądzie Rejonowym w Rotterdamie.</p> <p>Jeżeli Sąd Rejonowy w Rotterdamie wyda oświadczenie informujące o tym, że złożono sprzeciw wobec Przeniesienia siedziby, Spółka powstrzyma się od dokonania Przeniesienia siedziby aż do momentu rozstrzygnięcia roszczenia odpowiedniego wierzyciela, lub w przypadku sporu z takim roszczeniem, do momentu jego polubownego, sądowego lub innego rozstrzygnięcia przez strony.</p>
<p><b>H. Effectiveness of the Registered Office Transfer</b></p> <p>As soon as possible after execution of the notarial deed of transfer of registered office and amendment to the articles of association of the Company all relevant documents to register the Company with the register for its new registered office will be filed with the relevant register.</p> <p>The Registered Office Transfer shall take effect on the date on which the Company is registered, in accordance with respective provisions of Polish law in the register for its new registered office maintained by the Polish National Court Register.</p>	<p><b>H. Data wejścia Przeniesienia siedziby w życie</b></p> <p>Najszybciej jak to możliwe po sporządzeniu aktu notarialnego dot. przeniesienia siedziby i modyfikacji statutu Spółki, w odpowiednim rejestrze zgłoszone zostaną istotne dokumenty niezbędne do wpisania Spółki do rejestru obowiązującego dla nowej siedziby Spółki.</p> <p>Przeniesienie siedziby wchodzi w życie z datą, w której – zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa polskiego – dojdzie do wpisania Spółki do nowego rejestru obowiązującego dla nowej siedziby Spółki prowadzonego przez polski Krajowy Rejestr Sądowy.</p>

Propozycję podpisano w jednobrzmiących egzemplarzach.

\_\_\_\_\_  
Imię i nazwisko: Nir Netzer  
Stanowisko: Dyrektor A, Dyrektor Generalny (CEO)  
Data: \_\_\_\_\_, 2018 r.

\_\_\_\_\_  
Imię i nazwisko: Rami Geris  
Stanowisko: Dyrektor A, Dyrektor Finansowy  
Data: \_\_\_\_\_, 2018 r.

\_\_\_\_\_  
Imię i nazwisko: Andrzej Gutowski  
Stanowisko: Dyrektor A, Dyrektor ds. Sprzedaży i Marketingu  
Data: \_\_\_\_\_, 2018 r.

\_\_\_\_\_  
Imię i nazwisko: Alon Haver  
Stanowisko: Dyrektor B  
Data: \_\_\_\_\_, 2018 r.

Załącznik nr 1 / Bijlage 1

- Doorlopende tekst van de concept statuten van Ronson Development SE zoals deze na de Verplaatsing zullen luiden (Nederlands / Pools);
- Pełny tekst projektu statutu spółki Ronson Europe SE po migracji (w języku holenderskim i polskim)

Na de Zetelverplaatsing zal de Poolse tekst van statuten prevaleren/ Po przeniesieniu siedziby prawnie obowiązujący będzie statut Spółki w języku polskim.