

Date: 14/08/2018

Media: www.thecity.pl

Subject: Duże projekty Ronsona



The screenshot shows the top part of the THE CITY website. At the top right, there are links for 'Napisz do nas', 'Mapa serwisu', and 'RSS'. The main navigation bar includes 'Start', 'Rynek', 'Biura', 'Obiekty handlowe', 'Hotele', 'Magazyny', 'Publikacje', 'Wydarzenia', and 'REAL CONNEC'. Below this is a secondary navigation bar with 'Rynek mieszkaniowy', 'Wiadomości', 'Infrastruktura', 'Prawo', and 'Finanse'. The main banner features the text 'The leading international retail real estate event' and '14 - 16 November 2018 Palais des Festivals, Cannes' next to a partial image of a woman's face.

Tu jesteś: The City » Rynek » Rynek mieszkaniowy » Duże projekty Ronsona

Duże projekty Ronsona

Data publikacji: 14/08/2018

Like 0

Recom

Pierwsza połowa tego roku była bardzo udana dla Ronson Development. Obecnie prowadzone inwestycje obejmują 8 projektów w trakcie realizacji oraz 12 projektów już zakończonych. W przygotowaniu znajduje się 14 kolejnych inwestycji na ponad 5 tys. lokali.

Od kwietnia do czerwca b. roku spółka zakontraktowała sprzedaż 248 lokali, czyli o 38 proc. więcej niż przed rokiem. Narastająco od początku tego roku Ronson Development znalazł nabywców łącznie na 436 lokali.

– Bardzo dobre wyniki sprzedażowe notujemy zarówno w naszych warszawskich projektach: City Link oraz Miasto Moje, jak i w inwestycjach poza stolicą, m.in. w poznańskim projekcie Grunwald2, w szczecińskiej Panoramicie oraz wrocławskiej Vitalii. Aby utrzymać tempo sprzedaży, niewątpliwie musimy w kolejnych miesiącach uzupełnić naszą ofertę. W drugim półroczu planujemy uruchomienie projektów obejmujących łącznie ponad 600 lokali. Będą to zarówno kontynuacje naszych dotychczasowych inwestycji: Miasto Moje i Nova Królikarnia w Warszawie oraz Vitalia we Wrocławiu, jak i projekty w zupełnie nowych lokalizacjach: na warszawskim Ursusie oraz na wrocławskim Jagodnie – zapowiada Andrzej Gutowski, członek zarządu, dyrektor sprzedaży i marketingu Ronson Development.

Na koniec czerwca br. w ofercie sprzedaży spółki znajdowało się łącznie 881 lokali.

Plany na pozostałą część są również bardzo zaawansowane. Deweloper poszukuje działek w bezpośrednim sąsiedztwie już wdrożonych projektów.

– Podtrzymujemy nasze plany, które zakładają przekazanie klientom w całym 2018 roku łącznie około 800 lokali. Spodziewamy się w związku z tym, że podobnie jak w pierwszym półroczu, pozwoli nam to osiągnąć satysfakcjonujące wyniki finansowe także w drugiej połowie roku. Zgodnie z zaprezentowaną niedawno polityką dywidendową, wypracowanymi zyskami zamierzamy regularnie dzielić się z naszymi akcjonariuszami, wypłacając oo roku 50proc zysku netto przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej, przy czym nie mniej niż 9,8 mln zł. Spodziewamy się również, że w tym roku sfinalizujemy proces przeniesienia siedziby spółki do Polski, która jest naszym rodzimym rynkiem od początku działalności – powiedział Nir Netzer, prezes Ronson Development.

Spółka prowadzi działalność budowlaną, głównie mieszkaniową, w Polsce od 2000 roku. Działa w 4 miastach - Warszawie, Wrocławiu, Poznaniu i Szczecinie. Obecnie prowadzone inwestycje obejmują 8 projektów w trakcie realizacji oraz 12 projektów już zakończonych.

W przygotowaniu znajduje się 14 kolejnych inwestycji na ponad 5 tys. lokali o łącznej powierzchni ponad 311 tys. mkw. oraz projekt Nova Królikarnia- następne etapy objęte opcjami wykupu.

Źródło: RD

Date: 14/08/2018

Media: www.thecity.pl

Subject:

Ronson's large projects

In a follow-up article addressing Ronson's financial results for HY 2018, real estate magazine The City points out that Ronson's current operations include 8 ongoing projects and 12 completed projects offered for sale. There are also 14 further projects in preparation for over 5,000 units. The article also includes commentaries of Ronson's management board members, based on recent press release.