

Raport bieżący nr 5/2019

Data sporządzenia: 31 stycznia 2019 r.

Skrócona nazwa emitenta: Ronson Development SE

Temat: : Emisja obligacji serii U

Treść raportu:

Zarząd Ronson Development SE („**Spółka**”) informuje, że w dniu 31 stycznia 2019 r. Spółka wyemitowała w trybie oferty prywatnej 32.317 obligacji serii U („**Obligacje**”) o wartości nominalnej i cenie emisyjnej jednej Obligacji wynoszącej 1.000 zł oraz łącznej wartości nominalnej i cenie emisyjnej 32.317.000 zł.

Termin wykupu Obligacji przypada 31 stycznia 2023 roku i nastąpi poprzez zapłatę kwoty równej wartości nominalnej w stosunku do każdej Obligacji. Ponadto Obligacje będą podlegać obowiązkowej amortyzacji na koniec IV oraz VI okresu odsetkowego (odpowiednio 31 stycznia 2021 r. oraz 31 stycznia 2022 r.) poprzez obniżenie wartości nominalnej każdej Obligacji za każdym razem w kwocie 150 zł dla każdej Obligacji.

Obligacje są oprocentowane według zmiennej stopy procentowej ustalonej w oparciu o stawkę WIBOR dla depozytów sześciomiesięcznych i marżę określoną w warunkach emisji. W określonych w warunkach emisji Obligacji sytuacjach marża może ulec podwyższeniu. Terminy płatności odsetek są półroczne.

Obligacje zostały wyemitowane jako obligacje niezabezpieczone, przy czym docelowo staną się zabezpieczone hipoteką łączną ustanowioną przez podmioty zależne Emitenta na nieruchomościach będących ich własnością lub w ich użytkowaniu wieczystym. Podmioty te złożyły oświadczenie o ustanowieniu hipoteki łącznej do kwoty 48.475.500 zł.

Niniejszy raport został sporządzony zgodnie z przepisami art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.