

Raport bieżący nr 94 / 2021

Data sporządzenia: 14 grudnia 2021 r.

Nazwa emitenta: Ronson Development SE

Temat: Zawarcie umowy znaczącej dotyczącej nabycia nieruchomości

Zarząd spółki Ronson Development SE („**Emitent**”) informuje, że w dniu 14 grudnia 2021 roku, grupa Emitenta (poprzez spółkę celową nabytą w dniu 10 grudnia 2021 roku) zawarła umowę ostateczną nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie o łącznej powierzchni 2.500 m² („**Nieruchomość**”) („**Umowa**”).

Łączna kwota do zapłaty w związku z nabyciem Nieruchomości wyniosła 12.700.000 PLN (dwanaście milionów siedemset tysięcy złotych) netto i została zapłacona.

Zgodnie ze wstępną oceną Emitenta, na Nieruchomości będzie możliwa realizacja projektu deweloperskiego o łącznej powierzchni lokali około 3.860 m² powierzchni użytkowej.

Pozostałe postanowienia Umowy nie odbiegają od standardów powszechnie stosownych dla tego typu umów.

Informacja o Umowie stanowi informację poufną ze względu na jej znaczenie w kontekście potencjalnej realizacji na Nieruchomości projektu deweloperskiego.

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.