

## Raport bieżący (EBI) nr 1 / 2024

z dnia 19 stycznia 2024 r.

Temat: Uchwała Zarządu w sprawie emisji obligacji serii P2023A oraz zatwierdzenia ostatecznych warunków emisji obligacji serii P2023A

Zarząd Ronson Development SE („Spółka”), w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 7/2023 z dnia 25 lipca 2023 r. w sprawie zatwierdzenia prospektu Spółki przez Komisję Nadzoru Finansowego, informuje, że 19 stycznia 2024 r. podjął uchwałę w sprawie emisji obligacji serii P2023A oraz zatwierdzenia ostatecznych warunków emisji obligacji serii P2023A („Obligacje”). Obligacje będą oferowane w ramach Publicznego Programu Emisji Obligacji („Program”) objętego prospektem podstawowym zatwierdzonym przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 25 lipca 2023 r. („Prospekt”). Prospekt jest dostępny na stronie internetowej Spółki ([http://www.pwp.ronson.pl/?page\\_id=2038#](http://www.pwp.ronson.pl/?page_id=2038#)).

Obligacje będą oferowane w trybie oferty publicznej, w ramach której zostanie zaoferowanych do 60.000 niezabezpieczonych Obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł każda. Obligacje nie będą miały formy dokumentu i będą zdematerializowane. Emitent dołoży wszelkich starań, aby Obligacje były przedmiotem obrotu w alternatywnym systemie obrotu prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. - w ramach rynku Catalystr.

Emitent informuje, że Obligacje będą oferowane po stałej cenie emisyjnej równej wartości nominalnej, która wynosi 1.000 zł. Łączna wartość nominalna Obligacji wynosi do 60.000.000 zł. Oprocentowanie Obligacji jest zmienne, a jego wysokość zostanie ustalona na poziomie sześciomiesięcznego WIBOR (WIBOR 6M) powiększonego o stałą marżę w wysokości 3,85%. Z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wykupu, termin zapadalności Obligacji został ustalony na 15 sierpnia 2027 r.

Ostateczne Warunki Emisji Obligacji serii P2023A wraz z Podsumowaniem zostaną opublikowane na stronie internetowej Spółki ([http://www.pwp.ronson.pl/?page\\_id=2038#](http://www.pwp.ronson.pl/?page_id=2038#)).

### Podpisy osób reprezentujących

Boaz Haim – Prezes Zarządu

Andrzej Gutowski – Wiceprezes Zarządu ds. Sprzedaży

### Podstawa prawna

§ 5 ust. 1 pkt 3 Załącznika nr 4 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu na Catalystr.