

**Date:** 7.03.2012

**Publication:** ISB

**Title:** Ronson had 5.91m net profit in Q4 2011, 39,9% decrease

<http://stoog.com/n/?f=580395&c=1&p=4+18+22>

<http://www.money.pl/gielda/wiadomosci/artukul/zyski;ronsona;spadly;o;prawie;40;procent;90,0,1040730.html>

<http://www.bankier.pl/wiadomosc/Ronson-mial-5-91-mln-zl-zysku-netto-w-IV-kw-2011-r-spadek-o-39-3-r-r-2498444.html>

## Ronson miał 5,91 mln zł zysku netto w IV kw. 2011 r., spadek o 39,3% r/r

ISB - Biznes  
7 Mar 2012, 9:43

Warszawa, 07.03.2012 (ISB) - Spółka deweloperska Ronson Europe N.V. miała 5,91 mln zł skonsolidowanego zysku netto przypisanego akcjonariuszom jednostki dominującej w IV kw. 2011 roku wobec 9,74 mln zł zysku rok wcześniej, podała spółka w raporcie.

Zysk operacyjny na poziomie grupy wyniósł 4,38 mln zł wobec 7,62 mln zł zysku rok wcześniej.

Skonsolidowane przychody wyniosły 35,41 mln zł wobec 68,32 mln zł rok wcześniej.

W całym 2011 roku spółka miała 6,83 mln zł skonsolidowanego zysku netto wobec 35,09 mln zł zysku rok wcześniej, przy przychodach odpowiednio 96,67 mln zł wobec 241,26 mln zł.

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys.	zł	w tys.	EUR
	2011	2010	2011	2010
I. Przychody	96.674	241.265	23.465	60.407
II. Zysk brutto ze sprzedaży	22.688	62.721	5.507	15.704
III. Zysk brutto przed opodatkowaniem	5.431	35.105	1.348	8.789
IV. Zysk netto przypadający właścicielom podmiotu dominującego	6.826	35.091	1.657	8.786
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	- 14.897	112.335	- 3.616	28.126
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	- 9.044	- 8.657	- 2.195	- 2.168
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	23.675	- 66.834	5.746	- 16.734
VIII. Zwiększenie(zmniejszenie) netto środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	- 266	36.844	- 65	9.225
IX. Zapasy	631.317	543.529	142.929	137.255
X. Razem aktywa	765.961	675.030	173.412	170.462
XI. Przychody przyszłych okresów	87.391	44.347	19.785	11.199
XII. Zobowiązania długoterminowe	120.345	58.576	27.246	14.792
XIII. Zobowiązania krótkoterminowe	217.159	199.077	49.164	50.272
XIV. Kapitał własny	424.203	417.377	96.039	105.398
XV. Kapitał podstawowy	20.762	20.762	5.054	5.054
XVI. Zysk netto przypadający na jedną akcję zwykłą ( podstawowy i rozwodniony )	0,025	0,129	0,006	0,032

**Date:** 7.03.2012

**Publication:** ISB

**Title:** Ronson had 5.91m net profit in Q4 2011, 39,9% decrease

**Key messages:**

- According to Ronson 2012 will be a record year with 500 apartments sold
- In 1Q 2012 developer wants to sell 90 apartments
- Ronson plans to start 9 new projects with over 800 apartments
- Ronson's management board recommends no dividend payment from 2011 profit
- Ronson doesn't rule out 2012 dividend, but says it will depend on available funds
- The 2011 results are weaker compared to 2010 because of the poor market situation
- Q4 of 2011 was the best quarter of the year thanks to the delivery of 80% of the Imaginarium III project